



قرية دجلة للاستثمار العقاري والسياحي
DIJLAH VILLAGE FOR REAL ESTATE AND TOURISM INVESTMENT (DV)
جمهورية العراق

VIP كابتن علي محمد حسن (عضو)

Invoice INV/2026/00001

Payment Communication: INV/2026/00001

Total amount in words:
One Hundred And Fifty Thousand Dinar

[BS-0005 & BS-0011] عضوية VIP نشطة رقم: INV/2026/00001	جمهورية العراق — بغداد مجمع قرية دجلة السياحي شركة قرية دجلة للاستثمار العقاري والسياحي فاتورة اشتراك العضوية وسند التحصيل المالي — نادي الجيم واللياقة والمساح
--	---

البيانات الشخصية وملف العضوية بنادي قرية دجلة (Member Profile)			
اسم العضو المشترك:	كابتن علي محمد حسن (عضو VIP)	كود المشترك الرقمي:	DV-GYM-2026-0089
رقم البطاقة الموحدة:	199245892110 (بطاقة وطنية موحدة)	هاتف المشترك:	4567 123 770 964+
المدرّب المشرف المباشر:	كابتن مصطفى الركابي (IFBB Master)	فصيلة الدم / الطوارئ:	فصيلة: +O هاتف: محمد حسن (شقيق المشترك) - 07801122334
تاريخ إصدار الفاتورة:	09/20/2026	تاريخ الاستحقاق والانتها:	09/19/2026

باقعة الاشتراك والخدمات المشمولة	المدة	السعر المعتمد (د.ع)	الضريبة	المسدد (د.ع)
Monthly Subscriptions اشتراك نادي الجيم واللياقة البدنية والمسبح - باقة شهرية شاملة يشمل: صالة الحديد، المسبح الأولمبي، الساونا والبخار، فحص InBody دوري	1.00 باقة	150,000.00	0.00% (معفى)	150,000.00 ع.د

إجمالي الفاتورة (د.ع)	الضريبة المستحقة (0.00%)	المبلغ المسدد نقداً / إلكترونياً	طريقة السداد وسند القبض
150,000.00 ع.د	0.00 د.ع (معفى)	150,000.00 ع.د (مدفوع)	بطاقة كي كارد / سداد رسمي

⚠️ إشعار العضوية والارتباط بالعقد المعتمد وإخلاء المسؤولية:
تُعد هذه الفاتورة وسند القبض المالي وثيقة رسمية صادرة عن شركة قرية دجلة للاستثمار العقاري، وهي مقترنة قانونياً بعقد عضوية النادي الرياضي واستبيان الإقرار الطبي والسلامة الصحية وإخلاء المسؤولية الملحق بالصفحات التالية. يُلزم العضو بالتوقيع على العقد الملحق عند استلام هذه الفاتورة ليكون تفعيل العضوية نافذاً قانونياً.

اعتماد وختم إدارة نادي قرية دجلة الرياضي	استلام وإقرار العضو المشترك
الموظف المصدر للفاتورة: قسم الاستقبال والمحاسبة التوقيع والختم:	اسم المشترك: كابتن علي محمد حسن (عضو VIP) التوقيع: التاريخ: / / 2026 م



قرية دجلة للاستثمار العقاري والسياحي
DIJLAH VILLAGE FOR REAL ESTATE AND TOURISM INVESTMENT (DV)
جمهورية العراق

شركة قرية دجلة للاستثمار السياحي والعقاري – النادي الرياضي والمسابح
عقد عضوية النادي الرياضي واستبيان الإقرار الطبي والسلامة الصحية
Gym Membership Agreement & Health / Medical Disclaimer Liability Waiver

ملحق إلزامي بالفاتورة رقم: INV/2026/00001 | كود العضوية: DV-GYM-2026-0089 | القطاع: [BS-0005 & BS-0011]

أولاً: بيانات العضو المشترك (Member Information)

الاسم الكامل للمشارك: كابتن علي محمد حسن (عضو VIP)	رقم الهوية / البطاقة الموحدة: 199245892110 (بطاقة وطنية موحدة)
رقم الجوال (الواتساب): +964 770 123 4567	المدرّب المشرف: كابتن مصطفى الركابي (IFBB Master)
جهة الاتصال في الطوارئ: محمد حسن (شقيق المشارك)	رقم هاتف الطوارئ: محمد حسن (شقيق المشارك) - 07801122334
باقه الاشتراك: [✓] VIP سنوي [] 6 أشهر [] 3 أشهر [] شهري	اشتراك كافيتريا الجيم: [✓] وجبات صحية [✓] بروتين شيك
تاريخ بدء الاشتراك: 09/20/2026	تاريخ انتهاء الاشتراك: 09/19/2026

ثانياً: الإقرار الطبي واستبيان الجاهزية للنشاط البدني (PAR-Q Medical Disclosure)

⚠ تنبيه هام: يرجى الإجابة بدقة متناهية حفاظاً على سلامتك الشخصية؛ إخفاء أي معلومة صحية يخلى مسؤوليّة النادي تماماً.

1. هل تعاني من أي أمراض في القلب أو الشرايين، أو تشعر بالألم أو ضيق في الصدر أثناء الجهد أو الراحة؟	[✓] لا [] نعم
2. هل تم تشخيصك بارتفاع أو انخفاض حاد في ضغط الدم، أو تتناول أدوية منتظمة لتنظيم الضغط؟	[✓] لا [] نعم
3. هل تعاني من مرض السكري (النوع الأول أو الثاني)، أو تتعرض لنوبات هبوط سكر مفاجئة؟	[✓] لا [] نعم
4. هل تعاني من أي اضطرابات تنفسية مزمنة (ربو، ضيق تنفس، حساسية صدرية حادة)؟	[✓] لا [] نعم
5. هل تعاني من انزلاق عضروفي (دسك)، أو إصابات بالمفاصل والعمود الفقري، أو خضعت لجراحة خلال سنة؟	[✓] لا [] نعم
6. هل تشعر بدوار أو دوخة أو فقدان توازن أو نوبات إغماء أثناء ممارسة التمارين البدنية الشاقة؟	[✓] لا [] نعم
7. هل لديك أي حساسية غذائية معينة ضد مشتقات الحليب أو المكسرات (لمشاركتي وجبات كافيتريا الجيم)؟	[✓] لا [] نعم
ملاحظات الحالات الصحية والأدوية الحالية: المشارك سليم ومعافى، لا يعاني من أي أمراض مزمنة أو إصابات عضلية	

ثالثاً: بند إخلاء المسؤولية القانونية الكاملة والتنازل النهائي واللوائح التنظيمية (Comprehensive Liability Waiver)

- إقرار اللبافة واستشارة الطبيب: يقر المشارك بأكمله أهليته المعنوية قانوناً بأنه لائق صحياً ودينياً لممارسة الأنشطة الرياضية، ورفع الأثقال، والسباحة، واستخدام مرافق الساونا والجاكوزي، وأنه استشار طبيبه الخاص قبل بدء التدريب.
- بند إخلاء المسؤولية والتنازل النهائي (Waiver & Indemnity): يقر المشارك بأن استخدام كافة أجهزة ومعدات ومرافق النادي يتم على مسؤوليته الشخصية المطلقة، ويخلى ذمة شركة قرية دجلة للاستثمار السياحي والعقاري، ومجلس إدارتها، ومدربيها، وموظفيها إبراءً شاملاً، وقاطعاً، ونهائياً لا رجعة فيه عن أي إصابة جسدية، أو إجهاد، أو عارض صحي، أو وفاة (لا قدر الله)، ناتجة عن التمارين، أو سوء استخدام الأجهزة، أو إخفاء أي عارض صحي، ويسقط أي حق له أو لخلفه في مقاضاة الشركة أو مطالبتها بأي تعويض مالي أو قضائي.
- الأمانات والمقتنيات الشخصية: يقر المشارك بمسؤوليته الفردية عن حماية مقتنياته الثمينة وأمواله، وتخلي إدارة النادي لمسؤوليتها عن فقدان أي مقتنيات لم تودع في صندوق الأمانات الرئيسي.
- اللوائح التنظيمية والانضباط: يلتزم المشارك باللوائح الداخلية للنادي (ارتداء الزي الرياضي والحذاء الملائم، استخدام المنشقة الشخصية إجبارياً، إعادة الأوزان لأماكنها بعد الاستخدام، وحظر التدخين نهائياً داخل كافة المرافق).
- السياسة المالية وعدم قابلية الاسترداد: رسوم الاشتراك نهائية وغير قابلة للاسترداد كلياً أو جزئياً بعد تفعيل الفاتورة، ويخضع تجديد الاشتراك لضوابط الإدارة وفق مدة الباقية ويطلب كتابي مسبق.

إقرار وتوقيع العضو المشترك (E-Signature)

اعتماد وختم إدارة نادي قرية دجلة (Management)

"أقر أنا المشارك بصحة كافة البيانات الطبية أعلاه وموافقتي التامة على بنود العقد وإخلاء المسؤولية القانونية:" اسم المشارك: كابتن علي محمد حسن (عضو VIP) التوقيع الإلكتروني: التاريخ: / / 2026 م	مراجعة الإقرار الطبي: تم التدقيق والاعتماد وتفعيل العضوية توقيع المشرف / المدرّب: ختم إدارة النادي المعتمد:
---	---